

Číslo: 13/2024

Vo Viničkách, dňa 14.5.2024

## **Z Á P I S N I C A**

Napísaná v priebehu XIII. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného v zasedačke Obecného úradu vo Viničkách.

**Poslanci obecného zastupiteľstva:** podľa prezenčnej listiny

**Ospravedlnení poslanci:** -

**Neospravedlnení poslanci:** -

**Ostatní prítomní:**

Podľa prezenčnej listiny

Michal Takáč – starosta obce

Ildikó Soltészová – admin. pracovníčka

Mgr. Zuzana László Szombathyová - kontrolórka  
a ostatní

**Zapisovateľ zápisnice:** Gabriel Tóth

**Overovatelia zápisnice:** Zoltán Tóth  
Ladislav Eštok

### **Program:**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Informatívna správa o možnosti využitia pozemku parc. č. 678/2 a 678/3
5. Informatívna správa o ukončení pozemkových úprav a s tým súvisiace možnosti a povinnosti obce
6. Prerokovanie žiadosti o predaj obecných pozemkov
7. Prerokovanie programu, sprievodných programov a priebehu obecných slávností konaných dňa 15.6.2024
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

## **ROKOVANIE:**

### **Bod č. 1**

#### **Otvorenie**

Starosta obce Viničky zahájil zasadnutie Obecného zastupiteľstva, privítal prítomných a oboznámil ich s programom rokovania.

Konštatoval, že obecné zastupiteľstvo s 5 prítomnými poslancami z celkového počtu 5 poslancov je uznášaniaschopné.

Prítomní poslanci: Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštok, Mgr. Attila Nagy, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth

### **Bod č. 2**

#### **Schválenie programu rokovania**

Pán starosta podal návrh na schválenie programu rokovania podľa doručenej pozvánky (viď. Príloha č. 1).

*Prezentovali sa 5 poslanci:*

*Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštok, Mgr. Attila Nagy, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth*

*Za hlasovalo: 5*

*Proti: 0*

*Zdržalo sa: 0*

***Uzn.: 1/13/2024***

*Obecné zastupiteľstvo jednohlasne **s c h v a ľ u j e** program rokovania podľa doručenej pozvánky.*

### **Bod č. 3**

#### **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starosta obce podal návrh na schválenie:

Zapisovateľ zápisnice: Gabriel Tóth

Overovatelia zápisnice: Zoltán Tóth

Ladislav Eštok

*Prezentovali sa 5 poslanci:*

*Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštok, Mgr. Attila Nagy, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth*

*Za hlasovalo: 5*

*Proti: 0*

*Zdržalo sa: 0*

***Uzn.: 2/13/2024***

*Obecné zastupiteľstvo jednohlasne **s c h v a ľ u j e** za:*

*Zapisovateľ zápisnice: Gabriel Tóth*

*Overovatelia zápisnice: Zoltán Tóth*

*Ladislav Eštok*

#### **Bod č. 4**

##### **Informatívna správa o možnosti využitia pozemku parc. č. 678/2 a 678/3**

Starosta obce informoval prítomných o možnostiach využitia pozemkov parc. č. 678/2 a 678/3 v blízkosti centra obce na vybudovanie nájomných bytov.

*Prezentovali sa 5 poslanci:*

*Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštok, Mgr. Attila Nagy, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth*

**Uzn.: 3/13/2024**

*Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu o využití pozemku a poveruje starostu obce, aby uskutočnil rokovanie o možnostiach a podmienkach.*

#### **Bod č. 5**

##### **Informatívna správa o ukončení pozemkových úprav a s tým súvisiace možnosti a povinnosti obce**

Starosta obce oboznámil prítomných s ukončením pozemkových úprav v extraviláne obce Viničky. Všetky zmeny parcelách, ktoré boli súčasťou pozemkových úprav boli zapísané do katastra nehnuteľností. Do vlastníctva obce sa dostali niektoré účelové komunikácie, ako aj cesta do Hatfy, pri ktorej je uložený vodovod. Pripomenul poslancom OZ, že v budúcnosti bude potrebné rozhodovať sa o predaji alebo prenájme pozemkov o ktoré prejavia záujem vlastníci susedných pozemkov.

*Prezentovali sa 5 poslanci:*

*Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštok, Mgr. Attila Nagy, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth*

**Uzn.: 4/13/2024**

*Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informatívnu správu o ukončení pozemkových úprav.*

#### **Bod č. 6**

##### **Prerokovanie žiadosti o predaj obecných pozemkov**

Starosta obce predložil na prerokovanie žiadosť Ing. Pankráca Bederku z Košíc o odkúpenie pozemku – parcely č. 1724 o výmere 225 m<sup>2</sup>. Poznamenal, že predaj obecného majetku je zložitá záležitosť a navrhol uprednostniť prenájom pozemku s podmienkami, ktoré určí v spolupráci s poslancami OZ.

*Prezentovali sa 5 poslanci:*

*Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštok, Mgr. Attila Nagy, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth*

*Za hlasovalo: 5*

*Proti: 0*

*Zdržalo sa: 0*

**Uzn.: 5/13/2024**

*Obecné zastupiteľstvo jednohlasne **navrhuje** prenájom pozemku na obdobie minimálne 5 a maximálne 10 rokov za nájomné vo výške 0,10 EUR/m<sup>2</sup>, ak žiadateľ prejaví záujem.*

## **Bod č. 7**

### **Prerokovanie programu, sprievodných programov a priebehu obecných slávností konaných dňa 15.6.2024**

Starosta obce informoval prítomných, že v schválenom programe obecných slávností nedošlo k podstatným zmenám, upresnil program podujatia nasledovne:

Od 16:30	Szabina Gasparik
Od 17:30	Žiaci SZUŠ Bačkov z elok. pracoviska ZŠ Streda nad Bodrogom
Od 17:50	Slávnostné otvorenie podujatia
Od 18:00	Tanečný súbor Hajnali - Szerencs, Maďarsko
Od 18:30	Tanečná skupina Bellies Orientalis a skupina Zumba Fitness (Csótó Rita)
Od 19:00	Miroslav Sýkora - Víťaz súťaže Česko Slovensko má Talent
Od 20:00	Skupina Cairo z Maďarska

Pouličná zábava sa začína od 21:30 a trvá do 2:00. O ozvučenie zábavy ako aj celého podujatia sa postará p. Ján Bagonyi z obce Poľany.

Predaj občerstvenia zabezpečí firma VIAGEMO, s.ro. zo Stredy nad Bodrogom, skákací hrad a predaj cukrovej vaty p. Bodnár zo Stredy nad Bodrogom.

Navrhuje taktiež zabezpečiť prenosné toalety.

*Prezentovali sa 5 poslanci:*

*Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštók, Mgr. Attila Nagy, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth*

*Za hlasovalo: 5*

*Proti: 0*

*Zdržalo sa: 0*

***Uzn.: 6/13/2024***

*Obečné zastupiteľstvo jednohlasne **s c h v a ľ u j e** program podujatia a rozoslanie pozvánok na obecné slávnosti.*

## **Bod č. 8**

### **Rôzne**

#### **a) Správa o plnení plánu a rozpočtu za I.Q 2024**

Starosta obce odovzdal slovo hlavnej kontrolórke obce Mgr. Zuzana László Szombathyovej, ktorá po jednotlivých položkách oboznámila prítomných s plnením plánu a rozpočtu k 31.3.2024 (I.Q 2024).

*Prezentovali sa 5 poslanci:*

*Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštók, Mgr. Attila Nagy, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth*

Za hlasovalo: 5  
Proti: 0  
Zdržalo sa: 0

**Uzn.: 7/13/2024**

Obecné zastupiteľstvo *b e r i e n a v e d o m i e* správu o plnení plánu a rozpočtu za rok I.Q 2024.

#### **b) Informácia o vykonaní inšpekcie v Materskej škole**

Starosta obce informoval prítomných o štátnej školskej inšpekcii, ktorú vykonalo Školské inšpekčné centrum v Košiciach v Materskej škole vo Viničkách v dňoch 15.4. a 16.4.2024. Počas inšpekcie neboli zistené žiadne závažné porušenia a nedostatky.

*Prezentovali sa 5 poslanci:*

*Ing. Zoltán Czucz, Ladislav Eštók, Mgr. Attila Nagy, Mgr. Ernest Trója, Zoltán Tóth*

**Uzn.: 8/13/2024**

Obecné zastupiteľstvo *b e r i e n a v e d o m i e* informáciu o vykonaní inšpekcie v Materskej škole.

#### **Bod č. 9**

##### **Diskusia**

Bez diskusných príspevkov

#### **Bod č. 10**

##### **Záver**

Nakoľko sa vyčerpali všetky body programu, starosta obce poďakoval poslancom a ostatným prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Vo Viničkách dňa: 14.5.2024

Podpísaná:

Vo Viničkách, dňa:

**Michal Takáč**  
starosta obce

Overovatelia:

Zoltán Tóth

Ladislav Eštók